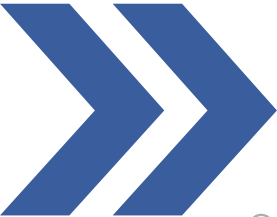


# НЕИЗБЕЖНОСТЬ ВО БЛАГО

## НАЛОГИ И ЛЬГОТЫ



Я не ропщу о том, что отказали боги  
Мне в сладкой участи оспоривать налоги.

Александр Сергеевич Пушкин



Мало кто радуется необходимости платить налоги. И тем не менее трудно усомниться в справедливости крылатого выражения: «Налоги – это цена, которую мы платим за возможность жить в цивилизованном обществе». Налоги платят и граждане, и организации. Именно благодаря налогам государство в состоянии обеспечивать бесплатную медицину, образование, строить дороги, содержать и вооружать армию и выполнять много других задач, которые сами по себе не приносят дохода. Понимая тяжесть налогового бремени для простых граждан, государство предлагает разнообразные льготы и налоговые вычеты, доступные различным группам населения, в том числе пенсионерам.

**Какие налоги должен уплачивать гражданин России и какие существуют законные пути снижения своих налоговых расходов?**

## Какие налоги платят граждане России?

### Налоги в Российской Федерации для физических лиц (граждан)



Вопросами взимания налогов в нашей стране ведаёт Федеральная налоговая служба (ФНС России).

## Как можно заплатить налоги?



### ЛИЧНО

- через отделения банков;
- через банкоматы (с помощью штрих-кода на квитанции);
- через терминалы самообслуживания в отделениях налоговой;
- через отделения многофункциональных центров;
- через отделения почтовой связи.



### ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ

- на сайте «Госуслуги»;
- в личном кабинете налогоплательщика на сайте ФНС России;
- на специальном сервисе на сайте ФНС России;
- через банковские онлайн-сервисы и мобильные приложения.



**Перед тем как оплачивать налоги лично, необходимо получить квитанцию-извещение с идентификационным номером. Это можно сделать в отделении ФНС России либо в личном кабинете налогоплательщика на интернет-сайте ФНС (если вы зарегистрировались на нем).**

## Сроки уплаты налогов

НДФЛ	До 15 июля года, следующего за тем, в котором получены доходы.
Налог на имущество	До 1 декабря года, следующего за годом, за который нужно уплатить налог.
Земельный налог	
Транспортный налог	

### ВАЖНО!

Налоги необходимо платить вовремя. Если налог не уплачен в срок, Федеральная налоговая служба начисляет пени (штраф) за каждый день просрочки. Существуют также и другие штрафные меры для неплательщиков (так, если в ходе проверки была выявлена неуплата земельного налога, штраф будет составлять 20% от суммы неуплаченного налога или даже 40%, если ФНС России докажет, что налог не уплачивался умышленно).

## Какие есть законные способы платить меньше налогов?



Налоговые льготы	Налоговые вычеты
По налогу на имущество	Вычет по НДФЛ при приобретении жилья
По земельному налогу	Вычет по НДФЛ при продаже жилья
По транспортному налогу	Вычет по НДФЛ при лечении и обучении

### ВАЖНО!

Льготы и вычеты по налогам носят **заявительный** характер, то есть для их получения **нужно сообщить** налоговым органам о своем праве на льготу или о желании получить вычет. **Предоставление налоговых льгот по умолчанию в России не предусмотрено.**

## Налоговые льготы для пенсионеров

### По земельному налогу

- Можно не платить налог с земельного участка площадью 6 соток (600 м<sup>2</sup>).
- С площади участка, превышающей 6 соток, нужно будет платить налог (к примеру, для участка площадью 8 соток нужно будет уплачивать налог с 2 соток).
- Льгота действует только для одного земельного участка. Если гражданин владеет несколькими участками, ему нужно выбрать, по какому из них будет действовать льгота.



### По налогу на имущество

- Пенсионеры могут не платить налог на имущество за принадлежащую им квартиру, комнату или дом.
- Освобождение от уплаты налога можно получить только по одному объекту каждого вида: например, одну квартиру или один дом.



### По транспортному налогу

- Ряд групп граждан (инвалиды 1-й и 2-й групп, ветераны труда и некоторые другие) освобождены от транспортного налога полностью.
- В некоторых регионах пенсионеры полностью освобождены от уплаты налога. В других регионах эта категория граждан пользуется скидками. Информацию необходимо уточнять в региональном отделе ФНС.

## Чем вычеты отличаются от льгот?

**Льгота** – это частичное или полное освобождение от уплаты того или иного налога, а вычет – это возврат части налога на доходы физических лиц, уже уплаченного вами ранее.



**Право на налоговые вычеты** имеют только те граждане, которые получали доход, облагаемый НДФЛ (информацию нужно уточнять в налоговой инспекции).

### ВАЖНО!

Получить налоговый вычет можно даже в том случае, если вы не работаете сейчас (но работали и платили НДФЛ в тот год, за который хотите получить вычет). Однако важно помнить, что право на получение вычета сохраняется за налогоплательщиком лишь в течение установленного времени. К примеру, для вычета по НДФЛ при лечении и обучении этот срок составляет 3 года.

## Как получить налоговый вычет?

- Необходимо обратиться в отделение Федеральной налоговой службы по месту жительства.
- Для получения вычета нужно заполнить и подать в ФНС налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ.
- **ВАЖНО!** Свое право на получение налогового вычета необходимо подтвердить. Например, доказательством расходов, понесенных на лечение и обучение, могут быть кассовые чеки или же специальные документы, выданные организацией, предоставившей данные услуги. Стоит заранее озаботиться получением и сохранением таких документальных подтверждений.
- Подать документы на получение вычета можно и через Интернет, воспользовавшись личным кабинетом на сайте ФНС России.

## Налоги и жизненные ситуации

Давайте подробнее рассмотрим налоги, о которых мы упоминали выше, а также разберем несколько распространенных жизненных ситуаций, связанных с уплатой налогов. Это позволит нам лучше понять некоторые тонкости, действующие в современной российской системе налогообложения.



### Налог на доходы физических лиц (НДФЛ)

Уплачивается с доходов, получаемых гражданином. Если гражданин работает по найму, НДФЛ за него уплачивает работодатель. За остальные виды дохода налог нужно платить самостоятельно.

#### С каких доходов (помимо зарплаты) нужно платить НДФЛ?

К таким доходам относятся:

- доходы, полученные от сдачи имущества в аренду;
- доходы от продажи недвижимого имущества и ценных бумаг;
- дивиденды и проценты, страховые выплаты, доходы от использования авторских прав;
- доходы от выигрышей;
- доходы, полученные от использования любых транспортных средств для перевозок.

**НО!**

Не нужно платить налог, если проданная квартира была вашим единственным жильем на момент продажи.

**Если гражданин ликвидировал последствия аварии на Чернобыльской АЭС, если он инвалид с детства, если он родитель или супруг погибшего военнослужащего, то:**

для этих категорий граждан действует специальный налоговый вычет по НДФЛ (так называемый стандартный вычет).

для получения вычета нужно подать заявление в налоговую инспекцию.

**ВАЖНО!**

Стандартный вычет по НДФЛ представляется только в том случае, если у гражданина имеются трудовые доходы, облагаемые НДФЛ.

**Если проводилось платное лечение**

- Можно получить возврат НДФЛ (13%), рассчитанного от суммы затрат на лечение (но не более 120 000 рублей за год, т. е. можно получить максимум 15 600 рублей). В данный лимит не входит дорогостоящее лечение.
- Получить вычет можно по медицинским услугам, оказанным как самому налогоплательщику, так и его супругу (супруге), родителям, а также детям (в том числе усыновленным) и подопечным в возрасте до 18 лет.

**Если проводилось платное обучение**

- Максимальная сумма расходов, за которую дадут налоговый вычет, – 120 000 рублей в год за обучение самого налогоплательщика (с учетом других социальных вычетов) и 50 000 рублей за оплату обучения детей (здесь другие вычеты не учитываются).
- Государство вернет 13% от этой суммы.



## Налог на имущество

Оплачивается, если у гражданина в собственности (полной или долевой) имеются жилой дом, квартира (комната), гараж (машиноместо), другие здания и сооружения.

## Земельный налог

Оплачивается, если в собственности у гражданина имеется земельный участок.



## Транспортный налог

Оплачивается, если на имя гражданина зарегистрировано транспортное средство.



Все эти налоги раз в год рассчитываются налоговой инспекцией ФНС. Она формирует налоговое уведомление (квитанцию) и направляет его собственнику.

### **ВАЖНО!**

Если у налогоплательщика есть личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России, то по умолчанию бумажные налоговые уведомления по почте ему не приходят. Чтобы они приходили по почте, от налогоплательщика требуется заявление. В личном кабинете можно выбрать, продолжить получать бумажные налоговые уведомления по почте или отказаться от этого.



## Если приобреталось имущество

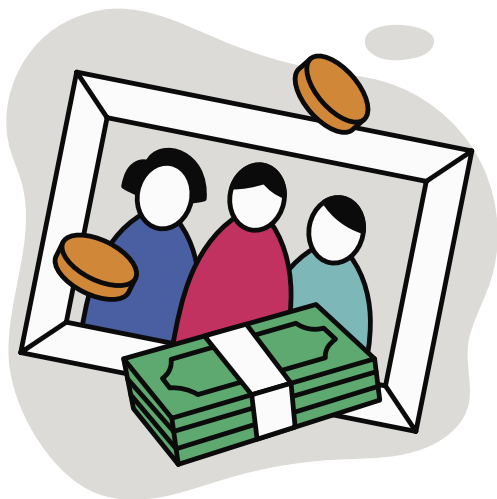
При приобретении имущества можно получить налоговый вычет, вернув часть ранее оплаченного НДФЛ (13% от суммы лимита, законодательно установленного для данных вычетов).

**2 000 000 рублей** – это максимальная сумма расходов на новое строительство или приобретение на территории Российской Федерации жилья, с которой будет исчисляться налоговый вычет.

Если в течение года налогоплательщик воспользовался правом на получение имущественного налогового вычета не полностью, остаток вычета переносится на последующие годы до полного его использования.

**3 000 000 рублей** – максимальная сумма расходов проценты по целевым займам (кредитам), с которой будет исчисляться налоговый вычет.

## Если имущество было продано



- При продаже жилых домов, квартир, комнат, дач, садовых домиков, земельных участков (а также долей в этом имуществе) вычет составит 1 000 000 рублей. Он будет вычтен из суммы, с которой рассчитывается налог.

- При продаже автомобиля, нежилого помещения, гаража и иного имущества можно таким же образом уменьшить налогооблагаемый доход на 250 000 рублей.

### ВАЖНО!

При продаже недвижимого имущества налог рассчитывается исходя из стоимости его продажи, но не ниже 70% от кадастровой цены. Поэтому даже если, например, садовый участок был продан еще дешевле, налог будет рассчитываться с суммы, составляющей 70% от кадастровой цены.

## Если имущество было продано



**НО!**

**Платить НДФЛ не нужно, если:**

- вы продаете имущество, которое находилось у вас в собственности более пяти лет, или машину, которая находилась у вас в собственности более трех лет;
- вы получили это имущество по наследству, по договору дарения от близкого родственника, в результате приватизации и владели им более трех лет;
- сумма, полученная вами за продажу имущества, меньше суммы, за которую оно было куплено, т. е. вы не получили дохода от купли-продажи имущества  
**(ВАЖНО! Это необходимо документально доказать).**

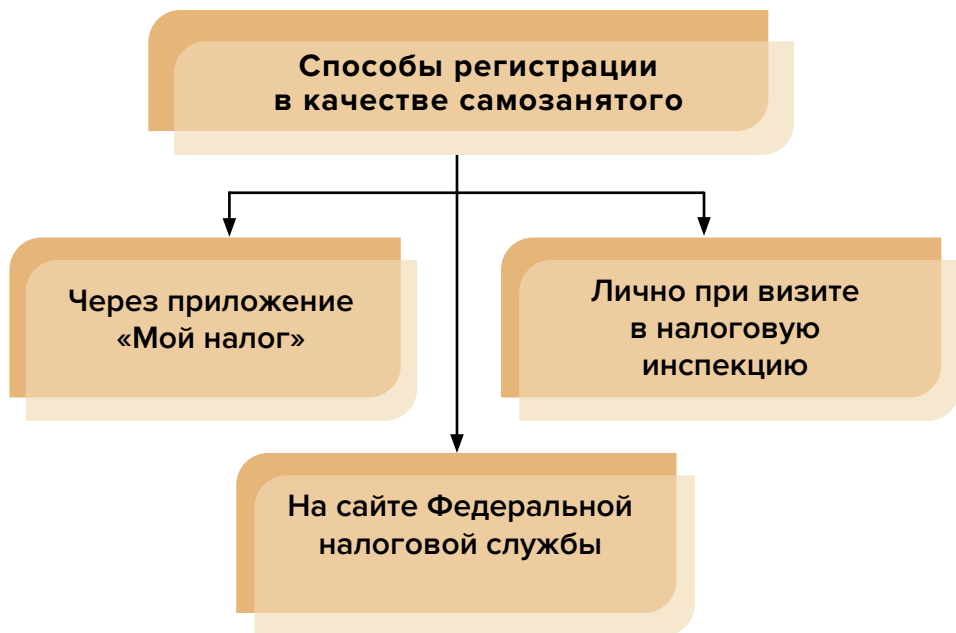
## Налог на профессиональный доход (НПД)

Уплачивается в том случае, если вы работаете не по найму и получаете доход от своей самостоятельной деятельности либо от использования своего имущества (например, сдачи квартиры в аренду). Налог на профессиональный доход – это по сути льготный режим налогообложения для таких случаев. При его помощи можно легализовать подработку и даже заниматься некоторыми видами предпринимательской деятельности, не рискуя получить штраф.

НПД могут применять самозанятые – те, кто работают не по найму, не нанимают никого сами и получают доход от своей самостоятельной деятельности в размере до 2,4 млн рублей в год.

Чтобы оформить самозанятость, достаточно уведомить об этом налоговую инспекцию ФНС России.

## Налог на профессиональный доход (НПД)



Хотите узнать больше?  
Обратитесь на сайт  
Федеральной налоговой  
службы России: <http://npd.nalog.ru/>



УСПЕХОВ ВАМ!